

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Мкр. "Славянский", Многоквартирный жилой дом (Литер 5) по адресу: Ярославская область, город Ярославль, Фрунзенский район, улица Лётная.

№ 76-000291 по состоянию на 25.03.2019

Дата подачи декларации: 25.01.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Славянский дом
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Славянский дом
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 150003
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Октября
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 14;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: ,пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(485)273-93-00
	1.4.2	Адрес электронной почты: slavdom76@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.slavdom76.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Серов
	1.5.2	Имя: Дмитрий
	1.5.3	Отчество (при наличии): Сергеевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: ООО "Славянский дом", логотип.
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7602137421
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177627017700
	2.1.3	Год регистрации: 2017 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Славянский Дом
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3728026289

	3.1.4	Голосов в органе управления: 99,9 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:

	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 251 097 800 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: Контрагенты 238910351 руб., налоги и страховые взносы 1078284 руб., заработная плата 3 08727 руб., займ беспроцентный 10800438 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 101 089 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: Налоги и страховые взносы 59349 руб., авансы подрядчикам 2041740 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ярославская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Ярославль
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Фрунзенский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Лётная
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера: Б
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 10
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.20	Общая площадь объекта: 12215,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: сборные железобетонные многослойные плиты
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Б
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 7933,3 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 7933,3 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Стройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7606030782
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СлавПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3702745539
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 23.03.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0009-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Ивановский центр негосударственных экспертиз
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.03.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 76-2-1-2-005392-2019
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Ивановский центр негосударственных экспертиз

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Микрорайон "Славянский", Мкр. "Славянский".
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 76-301000-083-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 26.10.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент строительства Ярославской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 76-301000-083-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.05.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.03.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Департамент строительства Ярославской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: б/н
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 14.12.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 76:23:0061401:0007083
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 6 371 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: 2 въезда на придомовую территорию предусмотрены со стороны улицы Лётная. Общая площадь асфальтобетонного покрытия проездов (ширина 5.5 м), тротуаров (ширина 1.5 м), автостоянок и хозяйственных площадок - 2443 м2.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрены 54 машиноместа общей площадью 883 м2, в том числе 21 машиноместо во дворе дома (из них 1 - для маломобильных лиц) и 34 машиноместа - с внешней стороны дома (со стороны улицы Лётная).
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На придомовой территории со стороны подъездов предусмотрены площадки с искусственным покрытием (детская игровая площадка - 265 м2, площадка для занятий физкультурой - 325 м2), площадки с асфальтобетонным покрытием (для отдыха взрослых - 54 м2, хозяйственная площадка для чистки вещей - 36 м2). Оборудование детской игровой площадки: песочница, детский игровой комплекс, качалка-балансир, карусели. Оборудование площадки для отдыха взрослых: скамейки, урны. Оборудование хозяйственной площадки: стойка для чистки ковров.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Типовая полностью закрытая площадка для размещения 4-х контейнеров для сбора ТБО на расстоянии 20 метров от дома.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Общая площадь травяных газонов с посадкой деревьев лиственных пород - 1906 м2 .
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Благоустройство выполняется с учетом требований обеспечения доступной среды для маломобильных групп населения. Для инвалидов-колясочников у каждого подъезда предусмотрены пандусы, а тротуары в местах пересечения с проездами выполнены без бордюров.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение придомовой территории (светодиодные светильники и над входами в подъезды и на ж/б опорах в местах проездов и площадок). Технические условия №20514499 от 09.01.2018 г. выданы ПАО «МРСК Центра» - филиал Ярэнерго» сроком на 2 года.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ярославльводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06-12/1382
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 616 789,31 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ярославльводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606069518
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06-12/1382
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 474 084,69 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра (Филиал ПАО «МРСК-Центра» - ЯрЭнерго»)
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6901067107
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 20514499
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 16 411,55 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Ремонт и Обслуживание Гидросистем
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7606006691
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Т-300
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.09.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Тепловая энергетическая компания-1
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7604188573
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4/18
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 234 719,78 р.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Ярославль
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7604012347
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ОС-02/5578
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 777 912,48 р.

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 126
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	78.1	2
2	жилое	1	1	70	2
3	жилое	1	1	46.8	1
4	жилое	1	1	46.8	1
5	жилое	1	1	94.3	3
6	жилое	2	1	82.2	2
7	жилое	2	1	74.1	2
8	жилое	2	1	46.8	1
9	жилое	2	1	46.8	1
10	жилое	2	1	98.4	3
11	жилое	3	1	82.2	2
12	жилое	3	1	74.1	2
13	жилое	3	1	46.8	1
14	жилое	3	1	46.8	1

15	жилое	3	1	98.4	3
16	жилое	4	1	82.2	2
17	жилое	4	1	74.1	2
18	жилое	4	1	46.8	1
19	жилое	4	1	46.8	1
20	жилое	4	1	98.4	3
21	жилое	5	1	82.2	2
22	жилое	5	1	74.1	2
23	жилое	5	1	46.8	1
24	жилое	5	1	46.8	1
25	жилое	5	1	98.4	3
26	жилое	6	1	82.2	2
27	жилое	6	1	74.1	2
28	жилое	6	1	46.8	1
29	жилое	6	1	46.8	1
30	жилое	6	1	98.4	3
31	жилое	7	1	82.2	2
32	жилое	7	1	74.1	2
33	жилое	7	1	46.8	1
34	жилое	7	1	46.8	1
35	жилое	7	1	98.4	3
36	жилое	8	1	82.2	2
37	жилое	8	1	74.1	2
38	жилое	8	1	46.8	1
39	жилое	8	1	46.8	1
40	жилое	8	1	98.4	3
41	жилое	9	1	82.2	2
42	жилое	9	1	74.1	2
43	жилое	9	1	46.8	1
44	жилое	9	1	46.8	1
45	жилое	9	1	98.4	3
46	жилое	1	2	93.9	3
47	жилое	1	2	46.7	1
48	жилое	1	2	46.8	1
49	жилое	1	2	46.8	1
50	жилое	1	2	94.3	3
51	жилое	2	2	98	3
52	жилое	2	2	46.7	1
53	жилое	2	2	46.8	1

54	жилое	2	2	46.8	1
55	жилое	2	2	98.4	3
56	жилое	3	2	98	3
57	жилое	3	2	46.7	1
58	жилое	3	2	46.8	1
59	жилое	3	2	46.8	1
60	жилое	3	2	98.4	3
61	жилое	4	2	98	3
62	жилое	4	2	46.7	1
63	жилое	4	2	46.8	1
64	жилое	4	2	46.8	1
65	жилое	4	2	98.4	3
66	жилое	5	2	98	3
67	жилое	5	2	46.7	1
68	жилое	5	2	46.8	1
69	жилое	5	2	46.8	1
70	жилое	5	2	98.4	3
71	жилое	6	2	98	3
72	жилое	6	2	46.7	1
73	жилое	6	2	46.8	1
74	жилое	6	2	46.8	1
75	жилое	6	2	98.4	3
76	жилое	7	2	98	3
77	жилое	7	2	46.7	1
78	жилое	7	2	46.8	1
79	жилое	7	2	46.8	1
80	жилое	7	2	98.4	3
81	жилое	8	2	98	3
82	жилое	8	2	46.7	1
83	жилое	8	2	46.8	1
84	жилое	8	2	46.8	1
85	жилое	8	2	98.4	3
86	жилое	9	2	98	3
87	жилое	9	2	46.7	1
88	жилое	9	2	46.8	1
89	жилое	9	2	46.8	1
90	жилое	9	2	98.4	3
91	жилое	1	3	70	2
92	жилое	1	3	46.8	1

93	жилое	1	3	46.8	1
94	жилое	1	3	77.8	2
95	жилое	2	3	74.1	2
96	жилое	2	3	46.8	1
97	жилое	2	3	46.8	1
98	жилое	2	3	86	2
99	жилое	3	3	74.1	2
100	жилое	3	3	46.8	1
101	жилое	3	3	46.8	1
102	жилое	3	3	86	2
103	жилое	4	3	74.1	2
104	жилое	4	3	46.8	1
105	жилое	4	3	46.8	1
106	жилое	4	3	86	2
107	жилое	5	3	74.1	2
108	жилое	5	3	46.8	1
109	жилое	5	3	46.8	1
110	жилое	5	3	86	2
111	жилое	6	3	74.1	2
112	жилое	6	3	46.8	1
113	жилое	6	3	46.8	1
114	жилое	6	3	86	2
115	жилое	7	3	74.1	2
116	жилое	7	3	46.8	1
117	жилое	7	3	46.8	1
118	жилое	7	3	86	2
119	жилое	8	3	74.1	2
120	жилое	8	3	46.8	1
121	жилое	8	3	46.8	1
122	жилое	8	3	86	2
123	жилое	9	3	74.1	2
124	жилое	9	3	46.8	1
125	жилое	9	3	46.8	1
126	жилое	9	3	86	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1.	Тамбур 1	Подъезд 1, этаж 1	Общественное Промежуточное помещение для отсечки холода с улицы при попадании в общий коридор	6.8
2.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 1, этаж 1	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5
3.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 1, этаж 1	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.1
4.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 1	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	19.9
5.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 1, этаж 2	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5
6.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное Помещение для беспрепятственного доступа хоз.постройкам и путь эвакуации	19.9
7.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 1, этаж 3	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5
8.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	19.9
9.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 1, этаж 4	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5
10.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	19.9
11.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 1, этаж 5	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5
12.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	19.9
13.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 1, этаж 6	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5
14.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	19.9
15.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 1, этаж 7	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5
16.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	19.9
17.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 1, этаж 8	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5
18.	Внеквартирный коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	19.9
19.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 1, этаж 9	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5

41.	Тамбур 3	Подъезд 3, этаж 1	Общественное Промежуточное помещение для отсечки холода с улицы при попадании в общий коридор	6.8
42.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 3, этаж 1	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5
43.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 3, этаж 1	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.1
44.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 1	Общественное Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	13.6
45.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 3, этаж 2	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5
46.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	13.6
47.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 3, этаж 3	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5
48.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	13.6
49.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 3, этаж 4	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5
50.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	13.6
51.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 3, этаж 5	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5
52.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	13.6
53.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 3, этаж 6	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5
54.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	13.6
55.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 3, этаж 7	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5
56.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	13.6
57.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 3, этаж 8	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5
58.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	13.6
59.	Объем лестничной клетки с размещением лифта	Подъезд 3, этаж 9	Общественное Коридор соединяющий путь эвакуации с лифтовой шахтой	16.5
60.	Внеквартирный коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное Промежуточное помещение между тамбуром и коридором общего пользования	13.6
61.	Техническое подполье	Подвал 1 подъезд	Техническое	20.7
62.	Комната уборочного инвентаря	Подвал 1 подъезд	Техническое	4.5

63.	Электрощитовая	Подвал 1 подъезд	Техническое	33.1
64.	Техническое подполье	Подвал 1 подъезд	Техническое	27
65.	Техническое подполье	Подвал 1 подъезд	Техническое	45
66.	Техническое подполье	Подвал 1 подъезд	Техническое	23.9
67.	Техническое подполье	Подвал 1 подъезд	Техническое	44
68.	Техническое подполье	Подвал 1 подъезд	Техническое	43.8
69.	Техническое подполье	Подвал 1 подъезд	Техническое	44.1
70.	Техническое подполье	Подвал 1 подъезд	Техническое	16.8
71.	Техническое подполье	Подвал 1 подъезд	Техническое	13.8
72.	Техническое подполье	Подвал 1 подъезд	Техническое	45.5
73.	Техническое подполье	Подвал 2 подъезд	Техническое	27
74.	ИПТ	Подвал 2 подъезд	Техническое	33.1
75.	Техническое подполье	Подвал 2 подъезд	Техническое	27
76.	Техническое подполье	Подвал 2 подъезд	Техническое	45.5
77.	Техническое подполье	Подвал 2 подъезд	Техническое	16.4
78.	Техническое подполье	Подвал 2 подъезд	Техническое	44
79.	Техническое подполье	Подвал 2 подъезд	Техническое	43.8
80.	Техническое подполье	Подвал 2 подъезд	Техническое	44.1
81.	Техническое подполье	Подвал 2 подъезд	Техническое	16.8
82.	Техническое подполье	Подвал 2 подъезд	Техническое	45.5
83.	Техническое подполье	Подвал 2 подъезд	Техническое	13.8
84.	Техническое подполье	Подвал 3 подъезд	Техническое	45.3
85.	Комната уборочного инвентаря	Подвал 3 подъезд	Техническое	4.5
86.	Насосная	Подвал 3 подъезд	Техническое	33.1
87.	Техническое подполье	Подвал 3 подъезд	Техническое	50.6
88.	Техническое подполье	Подвал 3 подъезд	Техническое	17.2
89.	Техническое подполье	Подвал 3 подъезд	Техническое	44
90.	Техническое подполье	Подвал 3 подъезд	Техническое	44
91.	Техническое подполье	Подвал 3 подъезд	Техническое	24.6
92.	Техническое подполье	Подвал 3 подъезд	Техническое	13.7
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования		Назначения
1	Лифтовые шахты в каждом подъезде	Лифт грузопассажирский — 3 шт.		Вертикальный транспорт

2	Помещение водомерного узла в техническом подполье	Общедомовой водомерный счётчик, насосная установка повышения давления.	Холодное водоснабжение. Приём, распределение и учёт потребляемой воды.
3	Электрощитовая в техническом подполье	Щит вводно-распределительный. Общедомовой счётчик.	Электроснабжение. Приём, распределение и учёт электроэнергии.
4	ИТП в техническом подполье.	Общедомовой прибор учёта КМ-5. Теплообменники ГВС и отопления. Насосная установка повышения давления.	Отопление и горячее водоснабжение. Приём, учёт и распределение тепла.
5	Квартиры	Индивидуальные приборы учёта ГВС СВ-15Г, СВ-15Х. Приборы отопления — АЛ/чугунные радиаторы. Сигнализаторы загазованности, приборы учёта газа.	Приём, учёт и распределение водоснабжения, газа и отопления.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1	О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 317 332 000 р.

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 76:23:0061401:0007083
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банк ВТБ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810816250003210
		Корреспондентский счет: 3010181010000000835
		БИК: 042007835
		ИНН: 7702070139
		КПП: 366643001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 49747905

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:0000000:0000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 40 100 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность		22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	25.03.2019	10.4	Новое положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
2	25.03.2019	11.1	Разрешение на строительство (в редакции от 21.03.2019 г.)
3	25.03.2019	17.1	О примерном графике реализации проекта строительства

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E81111424688D7FA

Владелец: **ООО СЛАВЯНСКИЙ ДОМ, Серов Дмитрий
Сергеевич, г.Ярославль**

Действителен: с 17.04.2018 по 17.04.2019